## Mission de maîtrise d'œuvre complète *Surface 52 142 m*<sup>2</sup> Montant des travaux : 1 000 000 € Rond point nde Pontavenèc Tranche nº1 Franche n°2 Trainche n°3 Limite zone NAi

## Zone d'activité de Mespoal COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS D'IROISE Saint Renan (29)





Création de la zone d'activités communautaire de Mespoal (tranche 1, 2 et 3)

Maitre d'ouvrage : Communauté de Communes du Pays d'Iroise

- Créer des cheminements piétons vers le lac, la Voie communale
- Reconstitution de talus sur les nouvelles limites pour reconstituer une trame bocagère
- Création d'une voie de 9.5m de large destiné à desservir la totalité de la zone d'activités
- Réaliser des parkings publics isolés des lots par des plantations publiques (créer des éléments forts paysagers)
- Fractionner l'espace voirie Parking Lots par des bandes végétales
- -Création d'un espace vert face au rond point de Pontavennec et des plantations en bordure de la voie communale

Superficie totale : 10.86 ha Superficie utilisée : 3.5 ha

15 lots occupés ; 14 entreprises installées ; plus de 70 emplois sur la zone (2003)