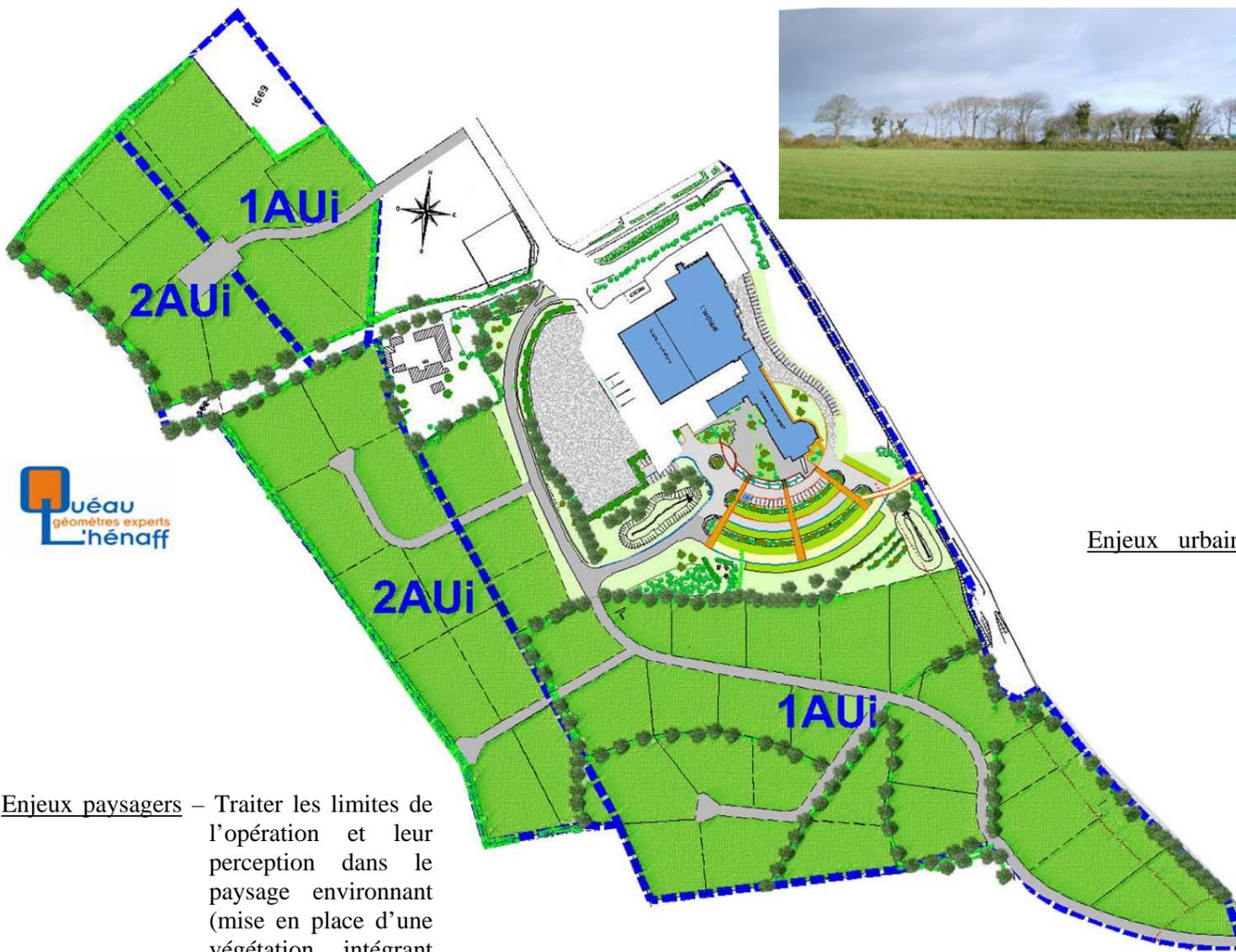


Communauté de Communes du Pays D'Iroise Z.A de Kerdrioual (29)



Enjeux paysagers – Traiter les limites de l'opération et leur perception dans le paysage environnant (mise en place d'une végétation intégrant les bâtiments et les espaces de stationnements)

- Conserver les éléments préexistants qui pourraient valoriser le site (talus boisés entourant les



Enjeux urbains – Intégrer le projet dans la continuité de la zone d'activités de Kerdrioual

- Insérer le projet en continuité des aménagements proches (infrastructures routières)
- Eviter l'enclavement de la zone dans le futur
- Créer un espace agréable, où la prise en compte de l'environnement améliore la qualité de vie des employés au travail. Elle renforce aussi l'image de marque de l'entreprise auprès de ses clients



Enjeux environnementaux – Appliquer une démarche de qualité environnementale. Dans la mesure du possible, les haies, fossés chemins doivent être conservés.

